

# Ex ospedale, dubbi sulla vendita «Si attivi la commissione antimafia»

## Il consigliere De Vincenzi: 'Aprire un dossier sulla procedura'

— ORVIETO —

**UNA VENDITA** che non convince. Il consigliere regionale Sergio De Vincenzi ha sempre nutrito enormi dubbi sulla vicenda che interessa la vendita, tramite asta, dell'ex ospedale di piazza Duomo. Perplexità che sono diventati macigni, tanto che adesso chiede alla commissione antimafia, attiva in seno al **Consiglio regionale**, di aprire un dossier sull'intera procedura.

«**HO RITENUTO** necessario chiedere un'audizione urgente

per ascoltare le parti politiche regionali e quelle amministrative orvietane, la dirigenza dell'Asl Umbria 2 e gli esponenti regionali di Cittadinanzattiva, alla luce della volontà della Giunta, espressa a seguito dell'interrogazione del sottoscritto sul destino dell'ex ospedale 'Santa Maria della Stella', di proseguire con la vendita dell'immobile già in odore di acquisto da parte di cordate finanziarie delle

cui attività sembrerebbe non eserci una piena trasparenza d'azione e di futuro imprenditoriale – dice De Vincenzi –. La sorte dell'edificio che rappresenta un patrimonio storico, culturale e sociale di Orvieto, e definito dall'assessore Barberini come non strettamente funzionale e non più necessario, è stata messa al centro dell'interesse di alcuni amministratori orvietani e di associazioni cittadine che hanno proposto, in numerose occasioni, progetti di fattibilità per ristrutturare e rimodulare l'immobile affinché diventi il punto di riferimento per le attività sanitarie diagnostiche e quelle socio-culturali degli orvietani. Perciò, alla luce della chiusura della prossima asta, prevista per il 20 maggio, ho chiesto al presidente della commissione Giacomo Leonelli, di convocare urgentemente in audizione tutte le parti coinvolte nella vicenda».

**A CREARE** dubbi è anche il prezzo fissato da una perizia della Asl in 545 euro al metro quadrato. L'unica offerta è stata presentata

da un gruppo di imprese, rappresentate da Maria Cecconi, moglie del finanziere Giancarlo Parretti. La cordata, il cui socio di riferimento è la multinazionale spagnola del settore immobiliare e turistico Melià, ha presentato un progetto per realizzarvi un albergo di lusso. La seconda asta si svolgerà a metà del mese. La cifra chiesta per l'ex ospedale è di 3 milioni e mezzo a cui si aggiungono i 960 mila euro per i locali della ex pediatria.

C.L.

### L'ASTA

**Il prezzo fissato da una perizia effettuata dalla Asl è di 545 euro al metro quadrato**

### «Evitare operazioni speculative»

«Conoscere i risvolti della vicenda ed evitare il rischio di operazioni speculative, quindi rimettere nelle disponibilità dei cittadini due edifici di rilevante interesse pubblico»

**CHIAREZZA**  
Il consigliere regionale Sergio De Vincenzi

### CONVEGNO SULLA LEGGE DI FRANCO BASAGLIA

«IL Quadrifoglio» e l'associazione «Tartaruga xyz» onlus promuovono un convegno per venerdì 11 a palazzo Coelli, dalle 9 alle 13 per ricordare i 40 anni dall'approvazione della legge di Franco Basaglia.



Peso: 50%