



L'affitto in centro? Otto euro al mese

Locali del Comune assegnati ad associazioni a prezzi fuori mercato. «Rivedere tutto»

NUCCI
A pagina 5

Locale dato in affitto per 76 anni Il Comune chiede otto euro al mese

Ecco i tredici contratti stipulati fino al 2070 con le associazioni

di MICHELE NUCCI

- PERUGIA -

CI SONO contratti di affitto firmati dal Comune per 76 anni (sì, proprio settantasei, non è un errore), altri per 75, poi ancora per 72 anni. C'è da rimanere a bocca aperta - come minimo - a spulciare l'elenco delle cinquanta associazioni cittadine a cui Palazzo dei Priori concede in locazione i propri locali.

E non solo per il tempo di durata del contratto, ma anche per gli importi che riscuote Palazzo dei Priori, con un caso limite in cui un immobile in pieno centro storico viene locato a otto euro al mese. Anche se in periferia si può scendere anche a sette euro e mezzo.

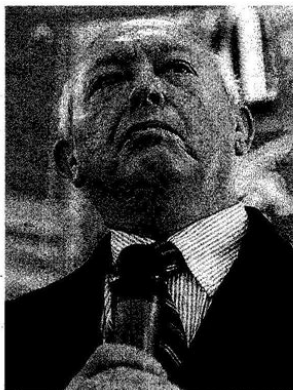
A BENEFICIARNE sono associazioni culturali, ricreative, sociali, che fanno spettacolo o che si oc-

cupano di persone bisognose. Un elenco composto da cinquanta attività e ricco di «sorprese». Ci sono contratti infatti firmati addirittura il primo gennaio 1994 e che si prolungano fino al 2070. Ai tempi, solo per dirne una, era sindaco Mario Valentini e in giunta c'erano Locchi, Ramadori, Bracco, Mignini, Ambroglini, Girolamini, Bazzarri, Ghirga...

POSSIBILE che i contratti firmati allora non fossero datati fino al 2070, anzi è probabile che via via siano stati concessi dei rinnovi. E ce ne sono alcuni di questi firmati ai tempi della Giunta-Locchi e uno concesso dall'esecutivo-Boccali. A fare ulteriore chiarezza sarà l'analisi delle carte che verrà fatta con la presentazione dell'ordine del giorno firmato dal Gruppo Misto in Comune (Lorena Pittola e Sergio De Vincenzi, ndr).

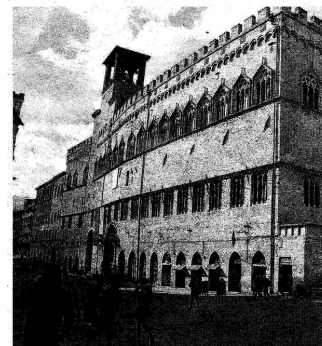
DA QUESTA lista intanto emerge comunque che ci sono ben 13 contratti che scadono nel 2070, la metà dei quali stipulati prima del 2000. Ecco le associazioni che ne beneficiano con il relativo canone annuale di affitto: **Associazione Teatro di Colle** (dal 2006) 266 euro all'anno, **Csain Circolo ricreativo** (dal 2001) 855 euro, **Comitato Arci Gay** (dal 2010) 431 euro, **Club Cacciatori Le Torri** (dal 2014) 384 euro, **Associazione Auxilium** (dal 1998) 204 euro, **Il Chicco Integrale** (dal 1995) 4.126 euro, **Circolo Arci Pallotta** (dal 1994) 907 euro, **Associazione Auser** (dal 2008) 3.126 euro, **Associazione Amici della lirica** (dal 1994) 337 euro, **Associazione subaquea Orsa minore** (dal 1994) 1.385 euro, **Associazione Segno Critico** (dal 1994) 1.123 euro, **Associazione Menteglocale** (dal 2008) 1.513 euro, **Cai Club Alpino** (dal 1994) 101 euro.

Tutti i rapporti di locazione verranno adesso esaminati dalla nuova amministrazione



EX SINDACO Mario Valentini

UN LUNGO ELENCO
Ci sono accordi che furono firmati addirittura nel 1994



Peso: 1-9%,5-43%